平成 23 年 7 月 29 日 (第8回広告WG用)

「広告等に関する指針」改定案に係る意見及び対応案について(投資信託)

	該当ページ	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果
17.7	及び項目など	司机次层式			※会議後に追加
	投資信託及び外国				
1.	1	成に当たっての留意事項 「			
1	46 ページ	「① 法定記載事項(第1部法	通常、スイッチング手数料が購入	○原案どおりとする	同左。
	(1)必要表示事	令規則等の概要 ※2「広告	手数料を上回ることはないため。	・上限表示が法令上認められて	
	項	等における表示事項」参照)		いるが、スイッチングが可能	
	1	のうち、手数料等には、購入		なファンドにおいてかつス	
		又は換金手数料 (スイッチン		イッチングの手数料が一般	
		グ手数料を含む) のほか」と		的な手数料より低い場合に	
		あり、(スイッチング手数料		は、それを表示しないことが	
		<u>を含む)</u> と記載されています		誤解を生ぜしめるべき表示	
		が、これは「上限表示」と理		とならないか留意が必要で	
		解して良いでしょうか。		ある。	
2	46ページ	購入又は換金手数料(スイッ	この表示内容であればスイッチ	〇同上	同上。
	(1)必要表示事	チング手数料を含む) のほか	ング可能な全ての投信にはスイ		
	項		ッチング手数料の表示が必要表		
	1		示事項となると考えます。		
			例えば、スイッチング可能なファ		
			ンドのシリーズやグループ等で、		
			その中の単独のファンドのみを		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			紹介し、且つスイッチングに言及		
			しない場合は、スイッチング手数		
			料の表示は不要と考えます。その		
			ため、括弧書きを(スイッチング		
			に言及する場合は、スイッチング		
			手数料を含む)と修正をするか、		
			括弧書きを削除するなどの検討		
			をして頂きたい。		
3	46 ページ	ファンド・オブ・ファンズの	法令上求められている事項だか	○修正する	同左。
	(1)必要表示事	投資先ファンドの手数料等	Б .	・投資先ファンドの手数料等も	
	項	も考慮する必要がある旨を		考慮する必要がある旨記載	
	1	追記する。		を追記する(業府令 74 条 2	
				項参照)。	
4	46 ページ	「※ 価格変動については、	信用リスクの記載を含まないこ	○原案どおりとする	同左。
	(1)必要表示事	当該投資信託の投資対象商	とを確認したいため。	・該当部分の記載は、投資信託	
	項	品(株式、円建て公社債等)		としての価格変動だけでな	
	②法令記載事	の価格変動要素を具体的に		く、投資対象商品の価格変動	
	項…記載には	表示する。」とあるが、「具体		について記載されたいとの	
		的に」とは何を指すのか?		意味である。	
		信用リスクも含むのであれ			
		ば、法的要請ではないので信			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
		用リスクについては「法定記			
		載事項」とは別項目にしてい			
		ただきたい。			
5	46ページ	※ 取扱い投資信託一覧な	投資信託に限定するものではな	○原案どおりとする	同左。
	(1)必要表示事	どで、個別商品の詳細説明が	いので、商品全般にかかる部分に	・「投資信託」という括りの中	
	項	無いもの(投資判断ができる	記載することが妥当ではないか。	でもこのような記載方法が認	
	②法令記載事	までには至らないもの) にお		められることを示しておくべ	
	項…記載には	けるリスク文言は、「ご案内		きであると考える。	
		の商品は、価格の変動等によ			
		り損失が生じるおそれがあ			
		ります。」などが考えられる。			
6	46 ページ	円建てファンドでも為替リ	いわゆる通貨選択型ファンドを	○修正する	同左。
	(1)必要表示事	スクをとる場合を含めなく	想定。	・通貨選択型ファンドについて	
	項	て良いか。		は、円建て場合にも為替リスク	
	②法令記載事			の文言が必要である旨記載す	
	項…記載には			る。	
7	48ページ	「日々実績分配を行う追加	海外のMMFにはNAV一定型	○修正する。	同左。
	(3)具体的な留	型公社債投信(外貨建MMF	とNAV増加型があるが、NAV	・意見のとおり修正する。	
	意事項	を含む。)において実績を表	増加型について、以前、協会より		
	⑥運用実績等	示する場合には、・・・」は	ロ号で読んでよい旨確認した経		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	の表示	「日々実績分配を行う追加	緯がある為。		
	口	型公社債投信や、分配は行わ			
		ないが運用内容が同様のも			
		のにおいて実績を表示する			
		場合には、・・・」としてい			
		ただきたい。			
8	48 ページ	「特に毎月分配型等、分配を	実務的には委託会社が作成する	○修正する	左記のとおり修正することと
	(3) 具体的な留	強調した表示を行う場合に	ものなので、販売会社向けの指針	・毎月分配型投資信託について	なった。
	意事項	は、分配金と基準価額の水準	としては適切ではないように思	は、平成23年7月22日付け	併せて、広告指針案(平成 23
	⑦分配金の表	の関係(トータルリターン)	います。	協会員通知にあわせて修正	年7月29日付)の「1. 販売用
	示	を示すなど投資者に誤解を		を行う。	資料の作成にあたっての留意
	7	与えないよう留意するこ			事項 (3) 具体的な留意事項 🗓
		ا کی ا			毎月分配・通貨選択型投資信託
		は書きすぎではないでしょ			の表示」及び「2. 販売用資料
		うか。			の使用に当たっての留意事項」
					の記載について、会員通知「投
					資信託の販売・勧誘時における
					説明態勢について」(平成 23
					年7月22日(自)23第45号)
					を踏まえた広告の作成及び使
					用に留意する必要があること

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
					が明確になるよう、事務局より
					再度修正案を提示のうえ、改め
					て検討を行うこととなった。
9	48ページ	特に毎月分配型等、分配を強	左記部分を削除又は「特に分配金	同上	同上。
	(3)具体的な留	調した表示を行う場合には、	の水準が当該投資信託の分配金		
	意事項	分配金と基準価額の水準の	計算期間の運用実績を示すもの		
	⑦分配金の表	関係(トータルリターン)を	と投資者に誤解を与えることが		
	示	示すなど投資者に誤解を与	ないよう留意すること。」として		
	イ	えないよう留意すること。	はどうか。運用会社等とも歩調を		
			合わせる必要があるため、現段階		
			では踏み込んだ表現はしない方		
			が良いと考える。		
10	48ページ	「特に毎月分配型等、分配を	・この内容は毎月分配型に限るこ	同上。	同上。
	(3)具体的な留	強調した表示を行う場合に	とでもない。		
	意事項	は、分配金と基準価額の水準	どうしても書くのであれば、より		
	⑦分配金の表	の関係(トータルリターン)	具体的にイメージできるよう、例		
	示	を示すなど投資者に誤解を	えば、「目論見書にならう」旨の		
	イ	与えないよう留意するこ	表記にする。		
		と。」→削除			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			・(分配金込みの) 基準価額の推		
			移を考慮することで十分と考る。		
			また、毎月の分配金を複数表示し		
			た場合、同数のトータルリターン		
			の表示も必要であるようにも解		
			釈できるので、そうした場合、煩		
			雑な資料になってしまう。		
11	48ページ	「特に毎月分配型等、分配を		同上。	同上。
	(3)具体的な留	~」(新設部分)→削除する。			
	意事項				
	⑦分配金の表				
	示				
	イ				
12	48ページ	⑦分配金の表示について	かえって投資家に誤解を与えて	同上。	同上。
	(3)具体的な留		しまう可能性があるのであるの		
	意事項		ではないかと思います。		
	⑦分配金の表		<指針案では>		
	示		特に毎月分配型等、分配を強調し		
	イ		た表示を行う場合には、分配金と		
			基準価額の水準の関係(トータル		
			リターン)を示すなど投資家に誤		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			解を与えないよう留意すること。		
			なぜなら、通常、投資信託でいう		
			「トータルリターン」は、基準価格の変化額と分配金の合計を期		
			初の基準価格で割り、年率換算し		
			ます。		
			一定同一期間で計算するトータ		
			ルリターンは、複数のファンドの		
			比較には有効だと思いますが、基		
			準がばらばらである場合、この記		
			載はあまり意味がなく、逆に作成		
			者が恣意的に記載できる可能性		
			がある。		
13	48ページ	 「特に毎月分配型等、分配を	 過去の実績を事実関係に即して	同上。	同上。
	(3) 具体的な留	強調した表示を行う場合に	表示することまで禁ずる必要は		
	意事項	は、分配金と基準価額の水準	ないと考えられるため。		
	⑦分配金の表	の関係(トータルリターン)			
	示	を示すなど投資者に誤解を			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	イ	与えないよう留意するこ			
		と。」という記載の中の「分配			
		を強調した表示」とは、単純			
		に実績分配額を全て表示す			
		ることなども該当するので			
		しょうか。			
14	48ページ	分配金と基準価額の水準の	分配金額の累計と基準価額を表	同上。	同上。
	(3)具体的な留	関係(トータルリターン)を	示すればトータルリターンを示		
	意事項	示すなど	したこととなるのでしょうか。		
	⑦分配金の表		若しくは設定来の騰落率まで必		
	示		要と考えるのでしょうか。		
	イ				
15	48ページ	分配金の表示において、「特	強調の程度にもよると考えられ	同上。	同上。
	(3)具体的な留	に毎月分配金型等、分配を強	るが、タコ足配当については、個		
	意事項	調した表示を行う場合には、	別の投資信託によって違いがあ		
	⑦分配金の表	分配金と基準価額の水準関	るとも考えられ、記載することま		
	示	係 (トータルリターン) を示	でどうかと考えられるため。		
	イ.	すなど投資者に誤解を与え			
		ないよう留意すること。」と			
		の記載があるが、強調とはど			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
		の程度の内容を想定してい			
		ることか、また、この記載は、			
		タコ足配当を想定してのこ			
		となのか。			
16	48ページ	(書きすぎか?) とある部分		同上。	同上。
	(3)具体的な留	について、趣旨としては、毎			
	意事項	月分配が基準価額の下落要			
	⑦分配金の表	因になっているにも関わら			
	示	ず、そうした因果関係につい			
	イ	て明示されていないことを			
		防止したい、ということかと			
		思います。			
		そうだとすれば、文章につい			
		てはもう少し練る必要があ			
		りそうですが、趣旨そのもの			
		には賛成です。			
17	48 ページ	いわゆる分配金利回り(分配	高分配金の毎月分配型ファンド	同上。	同上。
	(3)具体的な留	金を基準価額で除した割合)	が良い商品であるかのごとく投		
	意事項	は表示しないことを記載す	資家に誤解を与えないため。		
	⑦分配金の表	る必要はないか。			
	示				

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
18	49 ページ	「元本確保型」と「店頭デリ	「店頭デリバティブ取引に類す	○修正する	同左。
	(3)具体的な留	バティブ取引に類する複雑	る複雑な投資信託の表示」として	・「複雑な投資信託」以外の「元	
	意事項	な投資信託」とで項目を分け	の記載となっており、「店頭デリ	本確保型」について従来の記	
	⑩店頭デリバ	るか、または「元本確保型」	バティブ取引に類する複雑な投	載を残す。	
	ティブ取引に	投資信託が含まれることを	資信託」でない場合は「元本確保」		
	類する複雑な	明記してはどうか。	についてカバーしていないよう		
	投資信託の表		に読める為。		
	示				
19	49ページ	「商品名に「元本確保型」の	左記は投資信託全般に対し禁止	○原案どおりとする	同左。
	(3)具体的な留	表示は用いない」	しているのか、それとも、「店頭	・⑩ (新⑪) は、「店頭デリバ	
	意事項		デリバティブ取引に類する複雑	ティブ取引に類する複雑な	
	⑩店頭デリバ		な投資信託」のみについて禁止し	投資信託の表示」の項目なの	
	ティブ取引に		ているのかを確認したい。これま	で、店頭デリバティブ取引に	
	類する複雑な		で取り扱った商品のなかに、「元	類する複雑な投資信託に限	
	投資信託の表		本確保型国債ファンド(5 年コ	る記載である。	
	示		ース) 2001 年 5 月号(愛		
			称:エッグス5)」という商品名		
			を有するデリバティブを含まな		
			いものがあったため。		

	該当ページ	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果
	及び項目など				※会議後に追加
20	50ページ	「投資勧誘規則第2条第9号		○修正する。	レバレッジ投資信託に関する
	(3) 具体的な留	に規定するレバレッジ投資		・債券の記述にあわせる方向で	確認書に係る記載については、
	意事項	信託に関する表示を行う場		修正する。	協会員が自社で定めるルール
	⑪レバレッジ	合には、顧客に十分な理解を		〈参考:債券の記述〉	により当該確認書の受け入れ
	をかけること	得るために説明すべき重要		⑤ 協会員の投資勧誘、顧客管	を行う場合を想定している(レ
	を運用方針と	事項(平成23年2月1日「協		理等に関する規則第2条第7	バレッジ投資信託に係る確認
	している投資	会員の投資勧誘、顧客管理等		号に規定する店頭デリバテ	書の徴求は、本協会の自主規制
	信託の表示	に関する規則第3条第4項の		ィブ取引に類する複雑な仕	規則では義務付けられていな
		考え方」参照)を表示する。」		組債に関して、「店頭デリバ	い。)。このことが明確になる
		とあるが、		ティブ取引等に関する確認	よう、事務局より再度修正案を
		49 ページ 1. (3) ⑩と平仄		書」受け入れのための説明資	提示のうえ、改めて検討を行う
		をあわせ、		料として作成する場合は、説	こととなった。
		「・・・・レバレッジ投資信託に		明すべき重要事項 (平成 23	
		関して、「確認書」受け入れ		年2月1日「協会員の投資勧	
		のための説明資料として作		誘、顧客管理等に関する規則	
		成する場合は、顧客に十分な		第3条第4項の考え方」参照)	
		理解を得るために説明すべ		の表示を行った上で、当該確	
		き事項を表示する」としては		認書の各確認事項欄に説明	
		どうか。		資料の該当ページ数や項目	
				番号を記載するなどして、当	
				該確認書と説明資料とが関	

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
				連付けた表示(確認書の項番	
				の明示等) を行うとなるよう	
				留意する。	
				※平成22年5月14日日本証券	
				業協会通知「店頭デリバティ	
				ブ取引等に関する確認書(参	
				考様式)の作成について」を	
				参照すること。	
V.	ETF(上場投資信	託)及び上場不動産投資証券			
構成	について				
21	51ページ	V.ETF (上場投資信託) 及び	上場を予定しているETN(指標	○修正する。	同左。
		上場不動産投資証券にET	連動証券)を追加してはどうか。	ETFの記述に並べてETN	
		N(指標連動証券)を追加す	ETN (指標連動証券) の表示項	(上場投資証券)を付記する。	
		3	目としては、法令記載事項のう	また、上場不動産投資証券も他	
			ち、指標変動による損失に関する	と平仄を合わせ、REIT(上	
			記載に、以下を追記することでど	場不動産投資証券)と記す。	
			うか。	なお、注意書きとして、ETF	
			・発行体の信用リスクに関する文	には受益証券発行信託を含む	
			言。(運用資産の裏付けがなく金	こと、ETNは指数連動証券と	
			融機関 (発行会社) が保証するた	称されることもあることを付	

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			め)	記する。	
			・ETNは、運用に掛かる手数料		
			分を除き、トラッキングエラーは		
			発生しないが、ETNの市場価格		
			は需給状況によって変動するた		
			め、ETNの一証券あたりの償還		
			価額とETNの市場価格の値動		
			きが一致しない場合もある旨		
2.	ETF(上場投資信	託)の表示項目			
22	52ページ	「価格変動リスクについて	51ページ 2. (1) ③で「連動する	○検討する	事務局より再度修正案を提示
	(1)必要表示事	は当該 ETF 自身の価格変動	指数等の名称」も記載することか	・当該部分を、「価格変動リス	のうえ、改めて検討を行うこと
	項	のほか、当該 ETF が連動す	ら、左記の記載のほうが分かりや	クについては当該 ETF 又は	となった。
	①法令等記載	る指数等の変動について具	すいと考えられる為。また、連動	ETN 自身の価格変動のほか、	
	事項…参照)	体的に表示する。」とあるが、	する指数等の変動リスクは法令	当該 ETF 又は ETN が連動す	
		上段に「価格リスクに関する	上の要請によるものではないと	る指数等の変動 <u>(例えば、日</u>	
		文言」があるので、法定項目	考えられる為。	経平均株価指数に連動する	
		とは別項目として、「連動す		ETF 又は ETN の場合には、日	
		る指数の変動により、投資元		経平均株価指数の変動)につ	
		本を割り込むおそれがあり		いて具体的に表示する。」と	
		ます」		修正してはどうか。	
		旨の文言を記載することと		(裏付け資産の変動リスクを	

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
		してはどうか?		指針において表示事項とす	
				るかについては検討を要す	
				ると考える。)	
23	52ページ	「このうち、価格変動リスク	46ページの投資信託(1(1)②)	同上。	同上。
	(1)必要表示事	については当該 ETF 自身の	と平仄をあわせた表現にすべき		
	項	価格変動のほか、当該 ETF が	かと思います。		
	①法令等記載	連動する指数等の変動につ			
	事項…参照)	いて具体的に表示する。」	(投資信託の中では、『・・・投		
		\downarrow	資対象商品 (株式、円建て公社債		
		「このうち、価格変動リスク	等)の価格変動要素を具体的に表		
		については当該ETF自身の価	示する。』と、要素を列挙するこ		
		格変動要素(当該ETFが連動	とが求められているのに対し、		
		する指数等) について具体的	ETF の原文では、連動する指数等		
		に表示する。」	の変動そのものを具体的に表示		
			するとなっているため、この部分		
			の整合性を取る趣旨です。)		
			原案では、単に ETF が連動する指		
			数が変動することを記載すれば		
			良いのか、指数が変動する理由ま		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			で記載すべきなのか判然としま		
			せん。		
			万一指数が変動する理由まで記		
			載すべきという趣旨である場合		
			には、実務的な対応が困難(広告		
			という限られたスペースに記載		
			でるものではない)だと思われま		
			す。		
24	52ページ	2.ETF(上場投資信託)の	ETF 独自の価格変動リスクにつ	同上。	同上。
	(1)必要表示事	表示項目	いて誤解が多いため。		
	項	(1) 必要表示事項	連動対象とする指数についても		
	①法令等記載	① 法令等記載事項(第	その内容表示が曖昧なため。		
	事項…参照)	1部法令規則等の概要			
		※2「広告等における			
		表示事項」参照)			
		法令記載事項のうち、			
		指標変動による損失に			
		関する記載には			
		・ 価格変動リスクに			
		関する文言			
		・ 外貨建て証券の場			

該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	合、為替リスクに関			
	する文言			
	を記載する。			
	このうち、価格変動リ			
	<u>スクについては当該</u>			
	ETF 自身の価格変動の			
	<u>ほか、当該 ETF が連</u>			
	動する指数等の変動			
	<u>について具体的に表</u>			
	<u>示する。</u>			
	(修正案)↓			
	このうち、価格変動リ			
	スクについては、当該			
	ETF 自身の価格 <u>(取引</u>			
	所価格) が基準価額か			
	ら乖離する(プレミア			
	<u>ム/ディスカウント状</u>			
	態)リスク、当該 ETF			
	が連動を目指す指数			
	等と基準価額および			
	取引所価格の変動が			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
		ずれるリスク、仕組み			
		債を組入れる ETF に			
		ついては仕組み債の			
		発行体に起因するク			
		<u>レジットリスク</u> につ			
		いて具体的に表示す			
		る。			
25	52ページ	「商品現物型 ETF である場		-	同左。
	(1)必要表示事	合はその旨、及び投信法上の		・意見のとおり修正する。	
	項	投資信託ではない旨を表示	商品現物型 ETF である旨を表示		
	④商品現物型	する。」とあるが、	すれば十分だと思われる為。		
	…表示する。	「商品現物型 ETF である場			
		合はその旨を表示する。」			
		とし、			
		50 ページ以降の「ETF (上場			
		投資信託)」を			
		「ETF(上場投資信託・受益			
		証券発行信託)」			
		としてはどうか?			
26	52ページ	商品現物型 ETF である場合	一般に、ETF は、投資信託だけで	同上。	同上。

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	(1)必要表示事	はその旨、及び投信法上の投	なく、外国投資信託も含まれる。		
	項	資信託ではない旨」を削除す	加えて、商品現物型 ETF でも (外		
	④商品現物型	る方が良い。	国) 投資信託があり(1326 SPDR®		
	…表示する。		ゴールド・シェアは外国投資信		
			託)、商品現物型 ETF 以外の ETF		
			でも投信法上の投資信託でない		
			銘柄(例えば、1684 ETFS 総合商		
			品指数 (DJ-UBSCI) 上場投資信託		
			は、外国投資法人の発行する投資		
			法人債券に類する証券) がある。		
27	52 ページ	規制方向が見えないなかで、	レバ・インバースの指数の存在を	○修正する	同左。
	(1)必要表示事	この規定を設定することに	前提にETFの組成が認められ	・当面、削除する。	
	項	違和感がある。	る場合、規定の文言・表記がそぐ		
	④商品現物型		わない。		
	…表示する。				
	⑤ショート…				
	考えられる。				
	⑥レバレッジ				
	…考えられる。				
28	52ページ	「日経 225 平均株価」	「日経平均株価」もしくは「日経	同上。	同上。
	(1)必要表示事		225」のどちらかにしてもらいた		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	項		٧٠,		次 云 破 夜 I C 坦 加
	タ (多ショート…		V · 0		
	考えられる。				
	ラんりれる。 ⑥レバレッジ				
	・・・・考えられる。				
29	52ページ	(その結果として算出され	前後から意味はくみ取れるのに、	同上。	同上。
29			前後から息味は、み取れるのに、 ()があることでかえって難解	IFI ⊥_o	IPJ_L_o
	(1)必要表示事		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
	項	<u>ではない)→削除</u>	になる。		
	⑤ショート…				
	考えられる。	- W			
3.	上場不動産投資詞				
30	53 ページ	「価格変動リスクについて	「具体的に」が分かりにくく現行	○修正する	同左。
	(1)必要表示事	は当該上場不動産投資証券	指針の記載で良いと思われる為。	・「価格変動リスクについては	
	項	自身の価格変動のほか、当該		当該上場不動産投資証券自	
	①必要記載事	上場不動産投資証券が投資		身の価格変動のほか、 <u>運用す</u>	
	項…参照)	する不動産等の価格変動に		る不動産の価格や収益力の	
		ついて具体的に表示する。」		変動により、投資元本を割り	
		とあるが、「運用する不動産		<u>込むおそれがある旨</u> を表示	
		の価格や収益力の変動によ		する。」と修正する。	
		り、投資元本を割り込むおそ			
		れがある旨表示する。」とし			

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
		てはどうか?			
31	53ページ	「価格変動リスクについて	趣旨は上記(※)と同様です。	同上	同上。
	(1)必要表示事	は当該上場不動産投資証券			
	項	自身の価格変動のほか、当該	(※) 上記該当箇所引用		
	①必要記載事	上場不動産投資証券が投資	46ページの投資信託(1(1)②)		
	項…参照)	する不動産等の価格変動に	と平仄をあわせた表現にすべき		
		ついて具体的に表示する」	かと思います。		
		\downarrow			
		「価格変動リスクについて	(投資信託の中では、『・・・投		
		は当該上場不動産投資証券	資対象商品(株式、円建て公社債		
		自身の価格変動要素 (当該上	等)の価格変動要素を具体的に表		
		場不動産投資証券が投資す	示する。』と、要素を列挙するこ		
		る不動産等の価格変動) につ	とが求められているのに対し、		
		いて具体的に表示する」	ETF の原文では、連動する指数等		
			の変動そのものを具体的に表示		
			するとなっているため、この部分		
			の整合性を取る趣旨です。)		
			原案では、単に ETF が連動する指		
			数が変動することを記載すれば		
			良いのか、指数が変動する理由ま		

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
			で記載すべきなのか判然としま		
			せん。		
			万一指数が変動する理由まで記		
			載すべきという趣旨である場合		
			には、実務的な対応が困難(広告		
			という限られたスペースに記載		
			でるものではない)だと思われま		
			す。		
32	53ページ	当該上場不動産投資証券が	「具体的に表示」に関して、どの	同上	同上。
	(1)必要表示事	投資する不動産等の価格変	程度表示すべきか、具体的な例示		
	項	動について具体的に表示す	等を検討して頂きたい。		
	①必要記載事	る。			
	項…参照)				
33	53ページ	「証券会社の手数料に関す	ETF (上場投資信託) の表示項目	○削除する	同左。
	(2)表示するこ	る事項」は削除してはどう	と平仄をとる為。		
	とが望ましい	カュ?			
	事項				
	⑦証券会社の				
	手数料に関す				
	る事項				
34	53ページ	⑦証券会社の手数料に関す	52ページ3. (1) 必要表示事項に	同上	同上

	該当ページ 及び項目など	追加・修正の検討事項	検討の趣旨、背景、理由など	対応案	検討結果 ※会議後に追加
	(2)表示するこ	る事項	該当するもので、望ましい事項に		
	とが望ましい		は不要かと考えます。		
	事項				
	⑦証券会社の				
	手数料に関す				
	る事項				
4.	上場不動産投資詞	正券に係る留意事項			
35	54ページ	「特に上場不動産投資証券	株でも記載しておらず、必要表示	○修正する	同左。
	(4)利回り表示	の分配金は、不動産の収入の	事項でのリスクファクターとし	・削除する。	
	1	変化により、変動する可能性	ての記載で十分だと思われる為。		
		があること、また、地震や火			
		災等の災害を受けた場合な			
		ど予測不可能な事態により			
		変動する可能性があること			
		を表示する。」は			
		削除してはどうか?			
36	54ページ	当該規定は利回り表示を許	ETFでも配当利回りを期待す	○修正する	同左。
	(4)利回り表示	容する意図であれば、ETF	る商品があるため。	・ETF についても、「利回り表	
		にも表示を許容して欲しい。		示」について記載する。	
				記載内容は、不動産投資と同	
				様。	

以上